





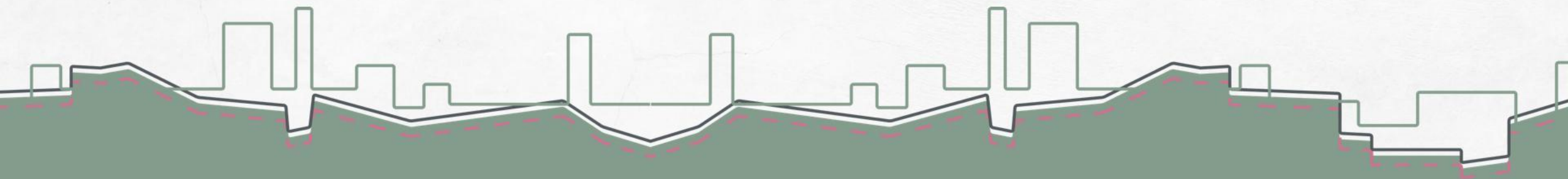
# ג'ינדאס מקדמת מוביליות חברתית באמצעות תהליכי התחדשות עירונית פיזיים וקהילתיים בדגש על הפריפריה הגאוגרפית חברתית בישראל



## מה הקשר בין בריאות למצב חברתי-כלכלי?

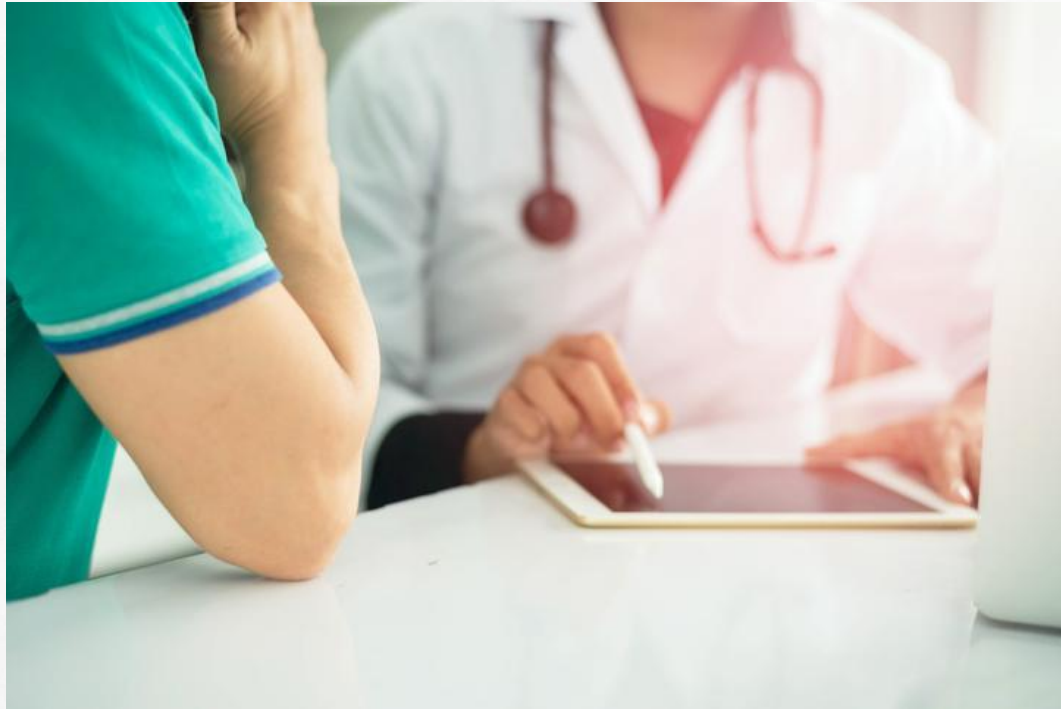
**הקשר בין המצב החברתי כלכלי לבין תוצאות בריאות** כתמותה או תחלואה חזק, עתיק יומין, ונצפה במדינות... "עשירות ועניות כאחד. מגוון מחקרים ונתונים מראים כי הכנסה רבה, השכלה גבוהה ומעמד חברתי גבוה מתואמים עם תוחלת חיים ארוכה יותר ובריאות טובה יותר, וכי קשר זה קיים לכל אורך הסולם החברתי-כלכלי. זהו המצב גם בישראל..... לזיהוי כיווני הסיבתיות ותרומתם למתאם בין המצב החברתי-כלכלי למצב הבריאות יש השלכות על צעדי המדיניות הנדרשים. במידה שהכנסה נמוכה, השכלה מועטה, ומעמד נמוך פוגעים בבריאות, **מדיניות חברתית המשפרת את הכנסתם, השלכתם ומעמדם של הסובלים ממצב חברתי-כלכלי ירוז תשפר גם את מצבם...בריאותם**"

"מתוך דו"ח בנק ישראל, חטיבת המחקר: "הקשר בין המצב החברתי-כלכלי למצב הבריאות

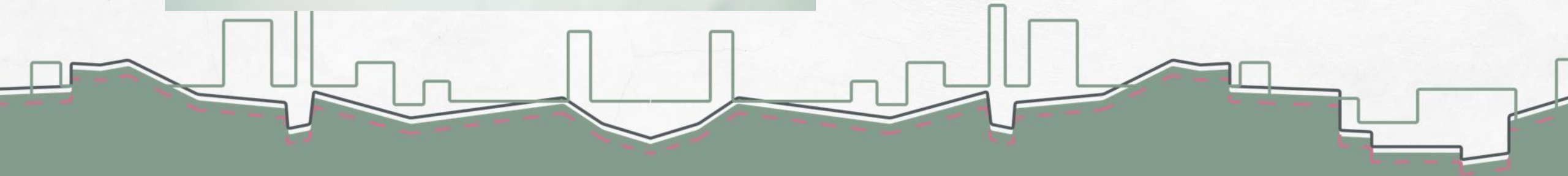




## שיפור בריאות בשכונות מוחלשות - האתגר



- ריחוק ממרכזי בריאות מתקדמים
- חוסר מודעות
- חוסר משאבים לטיפול אורח חיים בריא
- תזונה לקויה
- סביבת מגורים מוזנחת, צפופה וחשוכה
- בטחון אישי נמוך
- לחץ תמידי בכל מעגלי החיים



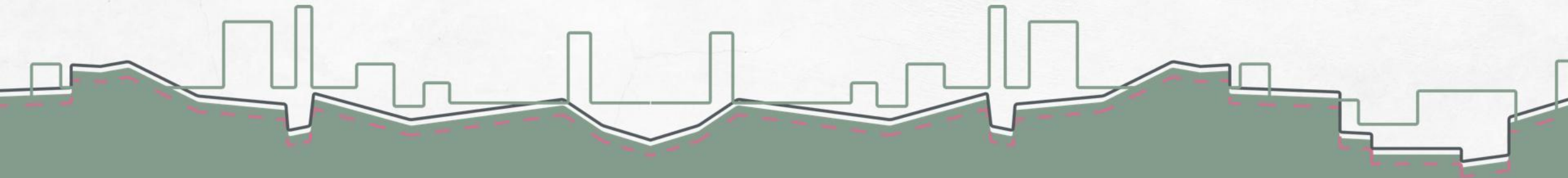


# התחדשות עירונית חברתית כמנוף ליישום מדיניות חברתית כלכלית



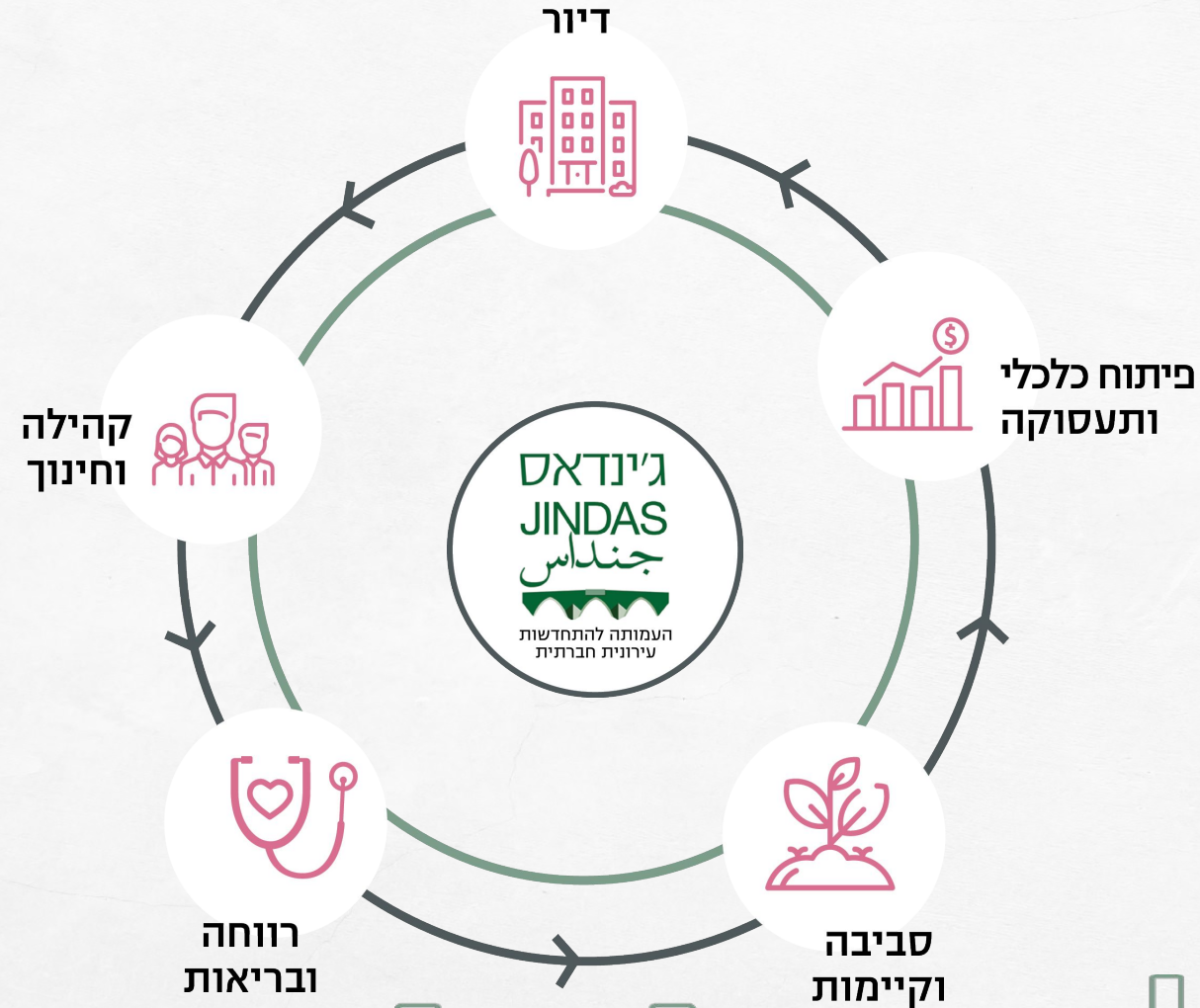
- בישראל רמת המוביליות החברתית נשחקת
- סביבת המגורים היא גורם מרכזי בסיכויים למוביליות חברתית
- התחדשות עירונית כיום בישראל – שינוי פיזי בלבד!
- התחדשות עירונית בפריפריה - אתגר ללא היתכנות כלכלית שאינו מייצר פתרון חברתי

נדרש למצוא מודל אחר וחדשני



המודל של ג'ינדאס

גישה כוללת המקיפה את כל תחומי החיים ומבוססת על מודל אמריקאי





# ביצוע פרויקטים של התחדשות עירונית בפריפריה חברתית גאוגרפית, איך

זזה עובד?

שכירות ארוכת טווח משלבת כולל סבסוד



שדרוג מבנים ושטחים ירוקים ברמה גבוהה



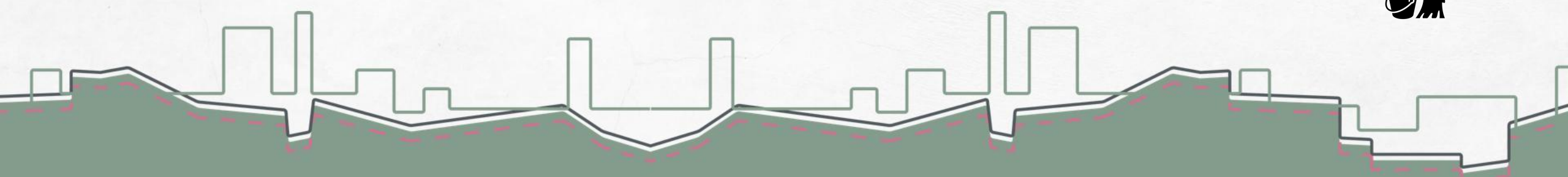
חידוש מבני ציבור ומרכזי רווחה ובריאות



תוכניות חברתיות ברות קיימא

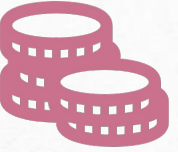


תחזוקה ואחזקה פיזית וחברתית קבועה

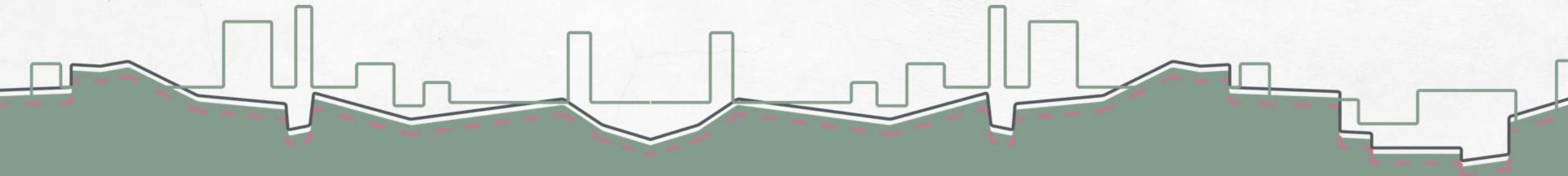




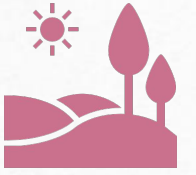
## שכירות ארוכת טווח משלבת הכוללת סבסוד



- מניעת דחיקה של התושבים הוותיקים השוכרים
- חיים בקהילה מעורבת – הגדלת החוסן החברתי והאישי



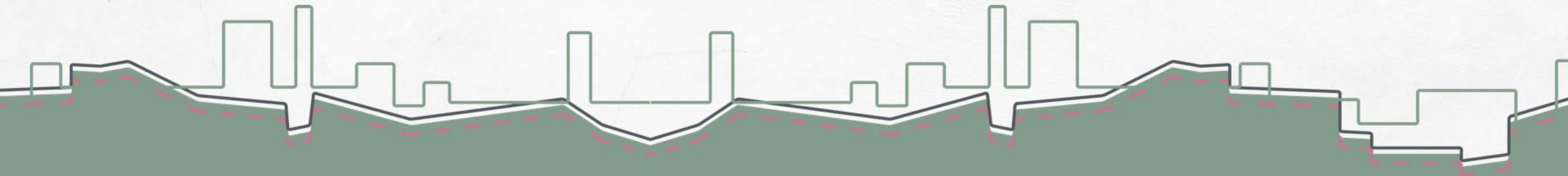




## שדרוג מבנים ושטחים ירוקים ברמה גבוהה



- אזורים ירוקים, שבילי הליכה, פארקים
- מרכזי ומתקנים לספורט עממי

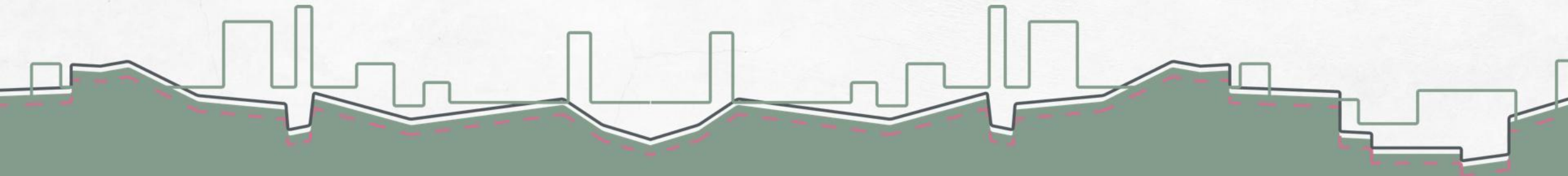




## חידוש מבנה ציבור ומרכזי רווחה ובריאות



- מרכזי רווחה ובריאות משולבים במרקם השכונתי
- פעילות ממוקדת לצרכי הרווחה והבריאות של הקהילה

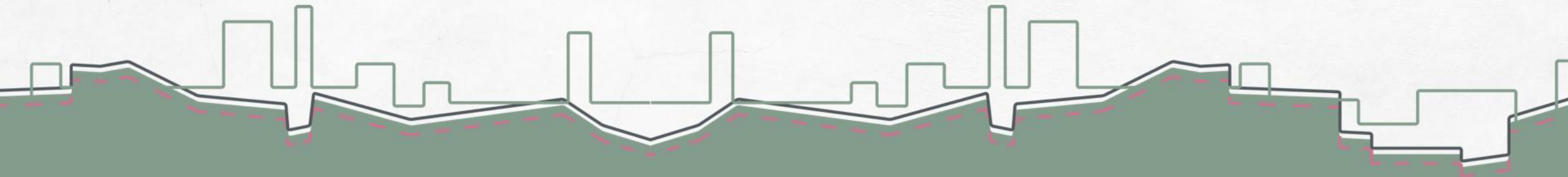




## תוכניות חברתיות ברות קיימא



- הקמת מטה שכונה וטיפול מנהיגות מקומית
- שיתוף תושבים והתאמת תכנית פיזית לצרכי הקהילה
- תכנית חומש חברתית המיושמת לאורך זמן

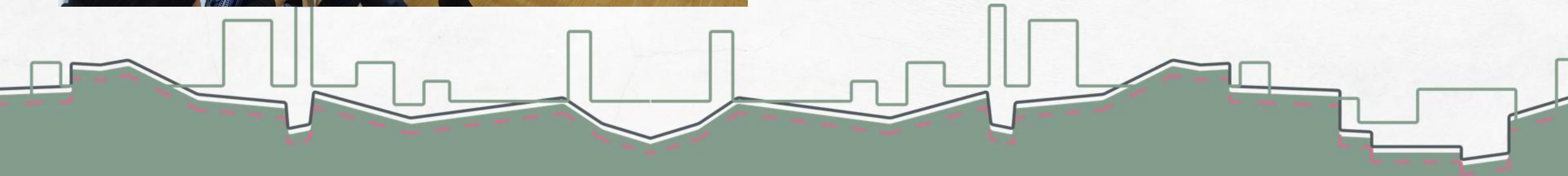




## תחזוקה ואחזקה פיזית וחברתית לאורך זמן



- שמירה על סביבת מגורים איכותית
- ניהול הקהילה ברמה פרטנית ושכונתית





## שיפוץ/מעבר למבנים חדשים



- הפחתת חשיפה לגירויים לאסתמה, טחב לחות ודליפות, מזיקים, ועופרת.
- סטנדרט בנייה מודרני עם גלאי עשן (המפחיתים פגיעה מאש) ומחממי מים בטוחים.
- נמצא קשר לשיפור בבריאות הנפשית



# המלצות \*ארגון הבריאות העולמי

- Investing in **people** who make our cities
- Designing urban **places** that improve health & well-being
- Greater **participations** & partnerships for health & well-being
- Improving community **prosperity** and access to common goods and services
- Promoting **peace** and security through inclusive societies



נפש בריאה בגוף בריא

קהילה בריאה  
במודל ג'ינדאס להתחדשות עירונית חברתית

[idity@Jindas.org.il](mailto:idity@Jindas.org.il)

[avitalb@Jindas.org.il](mailto:avitalb@Jindas.org.il)

[www.Jindas.org.il](http://www.Jindas.org.il)